

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. _____

**de modificare a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr.149/30.03.2023
privind vânzarea imobilului situat în Ploiești, str. Căpșunelor nr. 2Bis, cu modificările
ulterioare**

Consiliul Local al Municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr. _____ al domnilor consilieri: Marcu Valentin, Tudor Aurelian-Dumitru, Frusina Nicolae-Vlad, Popa Gheorghe, Andreescu Costel, Ganea Mihai - Cristian, Vîscan Robert-Ionuț, precum și Raportul de specialitate comun înregistrat sub nr. _____ la Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte, sub nr. _____ la Direcția Gestiune Patrimoniu, la proiectul de modificare a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr.149/30.03.2023 privind vânzarea imobilului situat în Ploiești, str. Căpșunelor nr. 2Bis, cu modificările ulterioare;

Având în vedere adresa domnului Haralambie Constantin înregistrată la Municipiul Ploiești sub nr.24891/31.10.2023;

Luând în considerare procesul verbal și avizul din data de 05.01.2024 ale Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești – Valorificare Patrimoniu, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale;

În temeiul art. 129, alin. 2 lit. c), alin. 6, lit. b), art. 354 și art. 196 alin. 1, lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobă modificarea prevederilor art.3 (1), lit. a) din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr.149/30.03.2023 privind vânzarea imobilului situat în Ploiești, str. Căpșunelor nr. 2Bis, în sensul prelungirii termenului de plată al prețului de vânzare pentru imobilul sus menționat până la data de 31.03.2024.

Art.2. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr.149/30.03.2023, rămân neschimbate.

Art.3. Direcția Gestiune Patrimoniu, Direcția Economică și Direcția Administrație Publică Juridic – Contencios, Achiziții Publice, Contracte, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Direcția Administrație Publică Juridic Contencios, Achizitii Publice, Contracte va aduce la cunoștință domnului Haralambie Constantin prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi _____

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General,
Mihaela-Lucia CONSTANTIN

JUDEȚUL PRAHOVA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

NR. 12/12.01.2024.

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre de modificare a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr.149/30.03.2023 privind vânzarea imobilului situat în Ploiești, str. Căpșunelor, nr. 2Bis, cu modificările ulterioare

Potrivit prevederilor art. 129, alin. 2 lit. c), coroborat cu alin. 6, lit. b), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local administrează domeniul public și privat al municipiului și hotărăște cu privire la vânzarea, concesiunea sau închirierea bunurilor proprietate privată a municipiului, în condițiile legii.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr.149 din 30.03.2023 s-a aprobat vânzarea către domnul Haralambie Constantin a imobilului situat în Ploiești, str. Căpșunelor, nr. 2Bis.

În conformitate cu art.3(1), lit.a) din hotărârea menționată mai sus, condiția impusă pentru finalizarea înstrăinării este: „domnul Haralambie Constantin va achita suma de 25.989,00 lei la care se adaugă cotele legale de T.V.A., reprezentând 30% din valoarea de vânzare a imobilului. Acest avans se va achita în cel mult 60 de zile de la data aprobării vânzării de către Consiliul Local al municipiului Ploiești”. Nerespectarea acesteia, conform art.3 (2) conduce la neîncheierea contractului de vânzare cumpărare.

Prin adresa înregistrată la Municipiul Ploiești sub nr. 24891/31.10.2023 domnul Haralambie Constantin solicită prelungirea termenului de plata a avansului de 30% din valoarea imobilului situat în Ploiești, str. Căpșunelor nr. 2Bis, motivând că „am achitat suma de 20.000 lei, diferența pe care trebuie să o achit, nu o am momentan și vă rog să îmi aprobați prelungirea termenului cu încă trei luni”.

În cadrul ședinței din data de 19.12.2023 Comisia de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale, a analizat solicitarea domnului Haralambie Constantin, consemnând în procesul verbal „Aviz favorabil”.

Fată de cele expuse supunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Ploiești, proiectul de hotărâre de modificare a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr.149/30.03.2023 privind vânzarea imobilului situat în Ploiești, str. Căpșunelor, nr. 2Bis, cu modificările ulterioare.

Consilieri:

Marcu Valeriu

Tudor Aurelian-Dumitru

Frusina Nicolae-Vlad

Popa Gheorghe

Andreescu Costel

Vîscan Robert-Ionuț

Ganea Mihai-Cristian